

	LOCATAIRE : Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	LOCATAIRE : Etat des lieux	PROPRIETAIRE : Visite, constitution du dossier, rédaction du bail	PROPRIETAIRE : Etat des lieux	PROPRIETAIRE : Entremise locative
STUDIO	134	111	134	111	0
<i>Total</i>		245,00 €			245,00 €
APPARTEMENT T1	150	125	150	125	0
<i>Total</i>		275,00 €			275,00 €
APPARTEMENT T2	163	136	163	136	0
<i>Total</i>		299,00 €			299,00 €
APPARTEMENT T3	191	159	191	159	0
<i>Total</i>		350,00 €			350,00 €
APPARTEMENT T4	205	170	205	170	0
<i>Total</i>		375,00 €			375,00 €
APPARTEMENT T5 / T6	218	181	218	181	0
<i>Total</i>		399,00 €			399,00 €
MAISON T2	196	164	196	164	0
<i>Total</i>		360,00 €			360,00 €
MAISON T3	218	181	218	181	0
<i>Total</i>		399,00 €			399,00 €
MAISON T4	272	227	272	227	0
<i>Total</i>		499,00 €			499,00 €
MAISON T5	299	250	299	250	0
<i>Total</i>		549,00 €			549,00 €
MAISON T6 ET +	327	272	327	272	0
<i>Total</i>		599,00 €			599,00 €

Révision au 02/01/2024 (Ancien indice = T3 2022 = 136,27 / Nouvel indice = T3 2023 = 141,03)

LAMARTINE Immobilier

TARIFS au 01/01/2024 (TVA 20% incluse)

ACHAT/VENTE

Maisons/appartements/terrains à bâtir/immeuble :

- Mandat simple : 8%ttc avec forfait de 8000€.
- Mandat exclusif ou semi-exclusif : 6%ttc avec forfait de 6000€.

Forfait accompagnement (gestion des diagnostics, préparation du dossier administratif, coordination avec les parties et le notaire) : 1680€ttc.

Terrains agricoles/boisés/autres biens : sur devis.

Fonds de commerces : sur devis.

Avis de valeur : offert.

GESTION/LOCATION

8.40%ttc des sommes encaissées à la charge du propriétaire + honoraires de location comprenant l'état des lieux 3€ le m² partagé entre l locataire et le propriétaire (voir tableau joint).

Siège social : 17 rue Pasteur 39260 Moirans-en-Montagne.

SARL au capital 7400€. RCS 81457805000019 Lons-le-Saunier.

TVA FR67814578050.

Carte professionnelle CPI39012016000003225 CCI Jura (détention de fond client).

Liens capitalistiques avec NPR Courtage et Apynes.